

Comune di Chieri  
Riunione della IV Commissione Consiliare "Area delle Opere Pubbliche"  
Riassunto della seduta del 17 maggio 2012

Rappresentano il Partito Democratico in questa Commissione i consiglieri comunali: Mauro Marinari e Paolo Bagna.

**Ordine del Giorno: variazione Piano delle Opere Pubbliche 2012-2014**

**1) Rilocalizzazione del campo Rugby da San Silvestro alla frazione di Pessione.**

L'importo previsto per il trasferimento scende da 400mila a 100mila euro perché in origine era prevista l'acquisizione di aree confinanti l'attuale campo sportivo al fine di ampliare l'impianto. Tali aree sono di proprietà della Martini&Rossi. Ad oggi la procedura per acquisire le citate aree è ferma, ma l'Amministrazione vuole spostare comunque e subito il rugby, quindi faranno sull'impianto esistente a Pessione solo dei lavori per nuove recinzioni e nuove torri faro.

**2) Interventi infrastrutturali per la sicurezza stradale.**

E' stato presentato un progetto preliminare che interessa 3 punti della città ritenuti, secondo le statistiche ed i dati in possesso dell'Amministrazione, pericolosi per gli utenti "deboli" della strada (pedoni e ciclisti). Tutti gli interventi verrebbero finanziati - per un totale di 630mila euro - con gli introiti delle sanzioni /multe per le infrazioni al codice della strada e sono previsti nel budget per l'anno in corso.

**1° punto:** si tratta in realtà di 2 interventi in Via Vittorio Emanuele da effettuarsi con rotonde ed attraversamenti "salva pedoni". Il primo è localizzato alle spalle della chiesa di S Domenico (tra Via della Gualderia e Via delle Rosine); questo intervento eliminerà tutti i parcheggi nella piazzetta a lato di S. Domenico e nel tratto di Via Vittorio Emanuele tra Via delle Rosine e Via Roma. Il secondo intervento è localizzato sempre in Via Vittorio Emanuele ma all'incrocio con l'inizio Via Roma, si tratterà di una "minirotonda".

**2° punto:** si tratta della costruzione di una rotonda in Via Buttigliera all'altezza di Via Campanella (dove ci fu incidente mortale) e dove adesso hanno messo il bidone multavelox. Per realizzare l'opera necessita l'esproprio di terreni confinanti, ma l'ufficio comunali competente assicura che tutti i proprietari interessati sono d'accordo.

**3° punto:** si tratta di interventi con "chicane" (curve ravvicinate) e spostamento dei parcheggi su strada Cambiano nel tratto tra la Chiesa, la rotonda e l'incrocio delle vie che si affacciano dalle nuove palazzine costruite (gli attuali parcheggi vengono spostati sul lato opposto). Inoltre costruzione di nuova "rotondina" sulla strada verso Madonna della Scala all'altezza dei nuovi insediamenti, alle spalle della vecchia cascina.

### **3) Palestra Polivalente a S Silvestro.**

L'idea è quella di farla costruire da privati con la formula del "Contratto di disponibilità" su una base di gara di circa 2milioni500mila euro. L'impianto sarebbe strutturato per Volley/Basket con tribune basse e servizi sui lati, con pannelli fotovoltaici sul 50% della copertura. Dovrebbe essere omologato (dice l'Ufficio Tecnico comunale) per eventuali campionati, fino alla serie B.

Canone annuo del comune alla società costruttrice prevedibile (anche con possibile formula del riscatto) di circa 200mila euro, con contratto di 20 anni (comprese spese correnti e di gestione, che però possono avere delle variabili sostanziose a seconda degli accordi con le società sportive, o il consorzio, che ne avranno l'utilizzo ai fini sportivi.

Con questo canone preventivato in 20 anni il costo a carico del Comune sarebbe di 4milioni di euro. Il consigliere Pierino Tamagnone (Le ali per Chieri, ex PDL) ha fatto notare che questo impianto toglie parcheggi alla Bocciofila per via della localizzazione.

Nelle "varie ed eventuali" si e' discusso dello spostamento dei parcheggi di Viale Fiume nella ex FIDIVI, per completare i lavori di riqualificazione del viale stesso. Secondo l'assessore Domenico Motta si possono ricavare circa 120 posti su un piazzale provvisorio (sterrato), con ingresso ed uscita dal vecchio cancello dell'azienda (quello dopo la piscina di Via Fea, lungo la strada di Viale Fiume). Anche se la soluzione è provvisoria, sarà comunque necessario fare una revisione della convenzione con la proprietà FiDiVi, che dovrà costruire il prossimo complesso residenziale all'interno dell'area della ex fabbrica.

Come gruppo PD abbiamo poi, e nuovamente, sollecitato l'assessore Motta a portare le schede delle opere pubbliche a scomuto acquisite dall'Amministrazione, e abbiamo richiesto, anche in questo caso nuovamente, di portare in Commissione il progetto dell'area ex De Tommasi di Viale F. Fasano per vedere se si può migliorare a favore della nostra impostazione (destinare maggiore area al verde pubblico). Queste due cose sono state promesse già da tempo dall'assessore Motta ma non ancora mantenute.